**ZÁPIS**

ze 7. zasedání zastupitelstva Městyse Malšice konaného dne 14.11.2012

**Místo konání:** obřadní místnost a galerie Městyse Malšice

**Začátek:** 19,00 hodin

**Zasedání řídil:** starostka Šebková Miloslava

**Přítomni:** Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka, Ing. Janoušek Jaroslav, Jedličková Jana, Mgr. Klíma Pavel, Novák Petr, Šebková Miloslava.

**Omluveni:** Blažek Jiří**,** MUDr. Šedivá Hana, Bc. Pávek Jan, Ing. Randa Antonín

**Neomluveni:** *---*

**Zapisovatel:** Hofmanová Jana

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Blažek Miroslav, Housková Zdeňka

**Občané**: 1

**Návrh programu:** **1. Zahájení**

**2. Páté rozpočtové opatření**

**3. Návrh vyhlášky o místních poplatcích pro rok 2013**

**4. Inventury 2012**

**5. Rozpočet ZŠ a MŠ Malšice pro rok 2013**

**6. Různé a na vědomí**

 **7. Diskuse**

 **8. Usnesení**

 **9. Závěr**

 **1/** Jednání zastupitelstva Městyse  Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková a konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné.

 Do návrhové komise navrhla jako předsedu paní Janu Jedličkovou a členy Mgr. Pavla Klímu a Ing. Jaroslava Janouška – 7 hlasy schváleno. Za ověřovatele zápisu jmenovala Ing. Miroslava Blažka a paní Zdeňku Houskovou, zapisovatelkou jmenovala paní Janu Hofmanovou. Dále starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen bez připomínek. Hlasování o takto navrženém programu bylo 7 hlasy schváleno.

**2/** Páté rozpočtové opatření městyse Malšice připravil pan Petr Novák. Zastupitelům vysvětlil jednotlivé položky změn rozpočtu na straně příjmů ve výši 531.274,- Kč a na straně výdajů ve výši 2.195.550,- Kč. Uvedl, že nárůst výdajů je hlavně v důsledku dokončování investičních akcí. Finanční ztráta bude pokryta z přebytku hospodaření minulých let. Zastupitelé 5. rozpočtovou změnu Městyse Malšice 7 hlasy schválili.

**3/** Starostka k poplatku za odpady uvedla, že dle podkladů, které měli zastupitelé k jednání připraveny navrhují s místostarostou ponechat poplatek za odpady ve stejné výši jako dosud i když zákon umožňuje poplatek zvýšit až na 1000 Kč za rok na občana. Pan Petr Novák ještě k návrhu nové vyhlášky o místních poplatcích uvedl, žepokud seponechá poplatek pro rok 2013 ve výši 400,- Kč na poplatníka, je tato částka spravedlivá, protože městys takto přispívá všem občanům. Zákon sice umožňuje poplatek zvýšit z maximální hodnoty 500 Kč až na 1000,- Kč, ale podle kalkulace bychom mohli zvýšit maximálně na 826,- Kč na poplatníka a rok. Pokud se ponechá poplatek ve výši 400,- Kč, bude městys dotovat poplatníka částkou 426,- Kč. Dotujeme tak všechny poplatníky stejně.

Zásadně byl navýšen poplatek za užívání veřejného prostranství, tím byl dán do souladu s vybíráním poplatků. Zastupitelé 7 hlasy schválili Obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích.

**4/** Starostka seznámila zastupitele s Plánem inventur Městyse Malšice na rok 2012. Zastupitelé 7 hlasy schválili Plán inventur Městyse Malšice a jmenování členů inventarizačních komisí pro rok 2012.

**5/** Pan Petr Novák zastupitelům vysvětlil, že součástí schvalování rozpočtu ZŠ a MŠ Malšice pro rok 2013 je schválení odpisového plánu ZŠ. Škola odpisuje rovnoměrně zahradní traktor a interaktivní tabuli.

Návrh provozního rozpočtu na rok 2013 pro ZŠ a MŠ Malšice předložil přítomným ředitel školy Mgr. Pavel Klíma. Zastupitelům podrobně vysvětlil jednotlivé položky výdajů, které činí pro příští rok 1.875.000,- Kč. Zastupitelé 7 hlasy schválili odpisový plán ZŠ a MŠ Malšice a rozpočet školy na rok 2013 ve výši 1.875.000,- Kč.

Starostka zastupitelům předložila Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Malšice ve školním roce 2011/2012, schválenou Radou školy. Pochválila ředitele Mgr. Pavla Klímu za příkladné vedení školy a také za výsledky, které škola dosahuje v porovnání s ostatními školami. Zastupitelé vzali výroční zprávu ZŠ a MŠ Malšice na vědomí.

 **6/ Různé**

Paní Zdeňka Housková seznámila přítomné s kontrolami Finančního výboru městyse Malšice, které proběhly dne 24.10. na úřadu městyse a 31.10. v ZŠ a MŠ Malšice. Zastupitelé vzali zprávy o kontrolách Finančního výboru na vědomí.

Pan Petr Novák zastupitele seznámil s vyhlášením soutěže na Sdružené dodávky elektrické energie pro Městys Malšice na období od 1.1.2013 do 31.12.2014. Do soutěže, která proběhne 28.11.2012 na úřadu městyse, byly osloveny firmy: E.ON Energie a.s., ČEZ Prodej s.r.o., Amper Market a.s., V-Elektra s.r.o. a BOHEMIA ENERGY entity s.r.o. Zastupitelé vzali soutěž na dodavatele elektrické energie na vědomí.

Na základě kontrol ze strany společnosti EKO-KOM žádá Svazek obcí – TDO Lužnice o následující usnesení: Zastupitelstvo městyse Malšice bere na vědomí, že ve výkazech společnosti EKO-KOM, a.s. budou vykazovány kovové odpady odevzdávané občany městyse Malšice do zařízení ke sběru a výkupu odpadů firmy Daich s.r.o.

Paní Čamrová z Obory žádá o odkup připlocené části pozemku p.č.734/1 v k.ú. Obora. Zastupitelé se 7 hlasy shodli na vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č.734/1 k.ú. Obora za 50 Kč/m2, výměra bude známa po vypracování GP. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Pan Pavel Šebesta žádá o koupi části pozemku 438/1 a 427/18 v k.ú. Dobřejice u své chaty. Důvodem žádosti je zajištění přístupu na jeho pozemek. Protože na tomto pozemku se nachází vodoteč, zastupitelé pověřili starostku dalším jednání s panem Šebestou.

 Paní Jitka Rejlková požádala jménem stavebníků v lokalitě „Ke hřbitovu“ o příspěvek na vybudování vodovodu. V této lokalitě je sedm parcel, ke kterým není přiveden vodovod. Všichni stavebníci řešili tuto situaci vyhloubením vlastních vrtů. Kvalita vody však nesplňuje požadavky na běžnou domácnost. Ing. Jaroslav Janoušek zpracoval orientačně na vybudování vodovodu cca 155m cenovou kalkulaci a to ve výši 235.000,- Kč. Zastupitelé se všemi 7 hlasy shodli, že příspěvek ve výši cca 120 000,- na PD a stavební povolení byl již majitelům dotčených pozemků poskytnut. Při hlasování o poskytnutí dalšího finančního příspěvku na vybudování vodovodu byla Miloslava Šebková a Ing. Jaroslav Janoušek pro příspěvek, proti přidělení dalšího příspěvku hlasovali Mgr. Pavel Klíma, Petr Novák, Jana Jedličková a Zdeňka Housková. Hlasování se zdržel Ing Miroslav Blažek.

Hejtman jihočeského kraje Mgr. Jiří Zimola zaslal městysi na požadavek starostky stanovisko pro silniční obchvat územního sídla Všechlapy. V rámci 1. aktualizace Zásad územního rozvoje bude trasa obchvatu obce Všechlapy prověřena a změněna. V dosud platné ZUR vede obchvat zastavěnou částí. Poté bude možné zahájit přípravu stavby obchvatu obce Všechlapy v námi požadované trase.

Pošta Malšice bude z důvodu snižování stavu zaměstnance upravovat pracovní dobu a žádá tak zastupitele o potvrzení nové pracovní doby. Zastupitelé se shodli pověřit starostku jednáním s Poštou a pracovní dobu ponechat 3 dny v týdnu do 17,00 hodin a 2 dny v týdnu upravit na kratší dobu.

Starostka Miloslava Šebková navrhla roční odměnu ve výši 5000,- Kč za vedení kroniky pro paní Zdeňku Houskovou. Zastupitelé 6 hlasy odměnu schválili, paní Zdeňka Housková se zdržela hlasování.

Do výběrového řízení na rekonstrukci sociálního zařízení v KD Malšice byly osloveny firmy PAMÁTKY TÁBOR s.r.o., PEZESTAV s.r.o. a KLUZÁK s.r.o. Byla vybrána firma KLUZÁK s.r.o. za cenu 932 936,34 Kč s DPH, na druhém místě se umístila firma PEZESTAV s.r.o. s cenou 1 054 295,11s DPH a na třetím místě firma PAMÁTKY TÁBOR s.r.o. s cenou 1 072 365,72 Kč s DPH. Zastupitelé 6 hlasy potvrdili výsledek výběrového řízení na rekonstrukci sociálního zařízení v KD Malšice, firmu KLUZÁK s.r.o. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování. Starostka se v této věci zeptala Ing. Janouška, jestli se oprava záchodů stihne do první akce pořádané v prosinci. Ing. Janoušek odpověděl, že v příštím týdnu se začne s obkládáním, práce se tedy stihnou provést.

**Na vědomí**

MěÚ Tábor - oznámení zahájení územního řízení – Bioplynová stanice Čenkov, na

stav. úřad pozemcích st. p. 89/1, 98 a p.č. 1119/17, 1119/11, 1119/12, 1119/16,

 182/26, 182/31 a 182/33 v k.ú. Čenkov – pro Miroslava Kluzáka

* oznámení zahájení územního řízení – oplocení a ohrazení pozemků, brod, na pozemcích p.č. 285, 1/52, 1/53, 182/81, 1/55, 1/56, 182/49, 403/3, 403/61, 403/84, 403/83, 403/99, 403/98, 403/97, 403/96, 403/95, 403/94, 403/4, 403/93, 403/92, 403/90, 403/88, 403/89, 403/87, 403/86, 403/13, 403/74, 182/47, 403/67, 182/51, 182/57, 182/56, 182/54, 182/55, 182/53, 182/52, 182/48, 182/46, 403/12, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/25, 182/45, 182/44, 182/41, 182/39, 182/37, 182/35, 182/34, 182/33, 182/31, 182/26, 182/21, 182/18, 403/27, 403/46, 403/29, 403/30, 386, 403/32, 403/14, 403/58, 403/81, 403/55, 377, 403/34, 402/30, 402/36, 402/35, 402/4, 402/32, 402/33, 402/31, 402/29, 402/22, 402/10, 1119/17, 1119/11, 1119/16, 1119/12, 402/13, 403/10, 410, 409, 403/16, 402/14, 402/6 v k.ú. Čenkov – pro Miroslava Kluzáka
* územní rozhodnutí o umístění stavby – studna, na pozemku p.č. 854 v k.ú. Dobřejice – pro Petra a Marcelu Sovovi
* sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí – stavební úpravy vstupní terasy, drenážní podmok, na pozemku st. p. 237 v k.ú. Malšice – pro Jaroslava a Petru Holých

MěÚ Tábor

odbor ŽP

 - povolení ke zřízení vodního díla – vrtané studny a vodovodu na p.č. 246/12

 v k.ú. Dobřejice, na pozemku p.č. 246/12 v k.ú. Dobřejice – pro Jaroslava

 a Miladu Práškovi

* Stanovení závěrečné kontrolní prohlídky stavby vodního díla pod názvem „Vodovod a kanalizace Za školou v k.ú. Malšice“ – pro Městys Malšice

Obec Sudoměřice

u Bechyně - oznámení o změně č. 2 územní plán Sudoměřice u Bechyně – návrh zadání

Dražební centrum

Vlastimil Král - Dražební vyhláška – veřejná dražba pozemků Dobřejice – Václav Boháč

 - Dražební vyhláška – veřejná dražba nemovitosti čp. 7 Dobřejice – Václav

 Boháč

 **7/ Diskuse**

 V diskusi paní Jana Jedličková upozornila, že schody pošty nejsou z hlediska bezpečnosti označeny žlutými pruhy. Pan Miroslav Metelec upozornil na zcizení roštu na kanálu u čp.28 v Třebelicích. Dále vznesl dotaz k sestavení rozpočtu na rok 2013, v Třebelicích by bylo nutné prodloužit veřejné osvětlení ke Špačkům, povrch na návsi je už velice špatný, je zde nutné položit nový asfaltový povrch. Do tzv.„hluboké cesty“ někdo naváží plasty, sklo, stavební materiál. Starostka Miloslava Šebková odpověděla, že příští rok se bude opravovat KD v Malšicích, s velkou pravděpodobností již nebudou finance na další investiční akce. Navážení do hluboké cesty si musí ohlídat vlastníci dotčeného pozemku. Pana Petra Nováka oslovil pan Augustin Ovčík s tím, že před jeho domem jsou díry v silnici. Starostka řekla, že je již oprava silnice domluvena na příští týden. Ing. Jaroslav Janoušek se zeptal na dokončení oddílné kanalizace v Čenkově. Starostka odpověděla, že zatím na kanalizaci není dotace přiznaná.

 **8/ Usnesení**

57/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo 5. rozpočtové opatření Městyse Malšice na straně příjmů ve výši 531 274,- Kč a na straně výdajů ve výši 2 195 550,-Kč.

58/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo Obecně závaznou vyhlášku č.1/2013 o místních poplatcích. Výše poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů zůstala ve výši 400,- Kč na poplatníka pro rok 2013.

59/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo Plán inventur Městyse Malšice a jmenování členů inventarizačních komisí pro rok 2012.

 60/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo odpisový plán ZŠ a MŠ Malšice od 1.1.2013 a navržený rozpočet ZŠ a MŠ Malšice na rok 2013 ve výši 1.875.000,- Kč.

61/12/ZM ZM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Malšice ve školním roce 2011/2012.

62/12/ZM ZM bere na vědomí Zprávu finančního výboru z kontrol na úřadu městyse a v ZŠ a MŠ Malšice.

63/12/ZM ZM bere na vědomí vypsání soutěže na Sdružené dodávky elektrické energie pro Městys Malšice na období od 1.1.2013 do 31.12.2014.

64/12/ZM ZM Malšice bere na vědomí, že ve výkazech společnosti EKO-KOM, a.s. budou vykazovány kovové odpady odevzdávané občany městyse Malšice do zařízení ke sběru a výkupu odpadů firmy Daich s.r.o.

65/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č.734/1 v kú. Obora za 50Kč/m2, výměra bude známa po vypracování GP. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

66/12/ZM ZM 7 hlasy schválilo příspěvek žadatelům na vybudování vodovodu v lokalitě u hřbitova formou projektové dokumentace po stavební povolení (cca 120.000,-Kč). Pro poskytnutí dalšího finančního příspěvku hlasovali 2 zastupitelé Miloslava Šebková, Ing. Jaroslav Janoušek. Proti byl Mgr. Pavel Klíma, Petr Novák, Jana Jedličková a Zdeňka Housková. Hlasování se zdržel Ing. Miroslav Blažek.

67/12/ZM ZM 6 hlasy schválilo roční odměnu ve výši 5000,- Kč na rok 2012 za vedení kroniky pro paní Zdeňku Houskovou. Paní Zdeňka Housková se zdržela hlasování.

68/12/ZM ZM 6 hlasy potvrdilo výsledek výběrového řízení na rekonstrukci sociálního zařízení v KD Malšice, firmu KLUZÁK s.r.o. za cenu 932 936,34 Kč s DPH, na druhém místě se umístila firma PEZESTAV s.r.o. s cenou 1 054 295,11 s DPH a na třetím místě firma PAMÁTKY TÁBOR s.r.o. s cenou 1 072 365,72 Kč s DPH. Ing. Jaroslav Janoušek se zdržel hlasování.

**9/ Závěr**

 Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 22,15 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

Zapsala dne 15.11.2012 Jana Hofmanová

starostka: Miloslava Šebková místostarosta: Petr Novák

ověřil: Ing. Miroslav Blažek ověřila: Zdeňka Housková