



## Z Á P I S

### zasedání číslo 13 Zastupitelstva městyse Malšice

konané dne 29. 4. 2024 v Galerii Františka Peterky č.p. 131 od 17:00 hod.

Přítomno: 9  
Omluveni: 2  
Neomluveni: 0  
Předsedající: Miloslava Šebková, MBA  
Zapisovatel\*: Barbora Stará, DiS  
Ověřovatelé zápisu: Ing. Ladislav Křivánek, Ing. Jaroslav Janoušek

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

#### 1. Zahájení

Jednání zastupitelstva Městyse Malšice zahájila starostka Miloslava Šebková v 17.hodin a konstatovala, že je přítomno 8 zastupitelů, omluven je pan Milan Miňha a pan Antonín Randa, Pavel Klíma přišel v 17.16 hod., zasedání zastupitelstva je tak usnášení schopné a schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Za ověřovatele zápisu navrhla pana Ladislava Křivánka a pana Jaroslava Janouška, zapisovatelkou jmenovala paní Barboru Starou. Všemi hlasy schváleno. Dále konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tudíž schválen.

Starostka promítla program zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce, zastupitelé takto navržený program všemi hlasy schválili.

#### Program:

1. Zahájení
2. Výběrové řízení - Energetická koncepce
3. Výběrové řízení - Kanalizace Nádražní
4. Výběrové řízení - Rekonstrukce bezdrátového rozhlasu
5. Výběrové řízení - Energetický management
6. Úprava Jednacího řádu městyse Malšice
7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Malšice rok 2023
8. Účetní závěrka městyse Malšice rok 2023
9. Závěrečný účet městyse Malšice rok 2023
10. Koupě nemovitosti čp. 75
11. Rozpočtová opatření
12. Pozemky
  - a. Žádost o úplatný převod majetku státu
  - b. Žádost o odkup pozemku p.č.2099/3 v k.ú. Malšice
  - c. Návrh na pořízení změny Územního plánu Malšice Z.MAL.21
  - d. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 919/6 v k.ú. Čenkov
  - e. EGD - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje navržený program, tak jak byl zveřejněn na úřední desce.**

#### Výsledek hlasování:

✓ Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 1/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## **2. Výběrové řízení - Energetická koncepce**

Výběrové řízení na zpracování Energetické koncepce na objekty v majetku městyse Malšice proběhlo dne 8.4.2024 na úřadě městyse. Vyzvány byly tyto firmy: MAS Sdružení Růže z.s, Místní akční skupina Třeboňsko o.p.s., MAS Krajina srdce, z.s., MAS Šumavsko, z.s. Do výběrové řízení zaslaly nabídky firma MAS Krajina srdce, z.s., s nabídkovou cenou 470 000 Kč bez DPH a MAS Šumavsko, z.s. s nabídkovou cenou 560 000 Kč bez DPH. Předseda výběrové komise pan Pavel Kašpar uvedl, že výběrová komise ve složení Milan Miňha, Pavel Hejný, Pavel Kašpar a Pavel Strnad vybrala firmu MAS Krajina srdce, z.s. s nejnižší nabídkovou cenou 470 000 Kč bez DPH.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje výsledek výběrového řízení Energetické koncepce na objekty v majetku městyse Malšice vítěznou firmu MAS Krajina srdce, z.s. s nejnižší nabídkovou cenou 470 000 Kč bez DPH.**

#### Výsledek hlasování:

✓ Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 2/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## **3. Výběrové řízení - Kanalizace Nádražní**

Ve výběrovém řízení na úpravu kanalizace v ulici Nádražní, Malšice, které proběhlo 8.4.2024 na úřadě městyse byly hodnoceny tyto firmy: Kavas W s.r.o., s nabídkovou cenou 3 390 023 Kč bez DPH, PL Beko s.r.o., s nabídkovou cenou 3 439 728 Kč bez DPH, Auböck s.r.o., s nabídkovou cenou 3 603 388,17 Kč bez DPH, Dřevotvar- řemesla a stavby, s.r.o. s nabídkovou cenou 3 311 543 Kč bez DPH a Profastav s.r.o. s nabídkovou cenou 3 189 129 Kč bez DPH. Předseda komise pan Pavel Kašpar uvedl, že výběrová komise ve složení Pavel Hejný, Milan Miňha, Pavel Strnad a Pavel Kašpar vybrala firmu Profastav s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 3 189 129 Kč bez DPH.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje výsledek výběrového řízení Úprava kanalizace v ulici Nádražní, Malšice vítěznou firmu Profastav s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 3 189 129 Kč bez DPH.**

#### Výsledek hlasování:

✓ Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Janoušek J.)

✓ **Usnesení č. 3/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## **4. Výběrové řízení - Rekonstrukce bezdrátového rozhlasu**

V tomto bodě jednání přišel zastupitel pan Pavel Klíma. Výběrové řízení na Rekonstrukci bezdrátového rozhlasu proběhlo 18.4. 2024 na úřadě městyse. Nabídky poslaly tyto firmy: Koms Mělník, a.s. s nabídkovou cenou 1 020 230 Kč bez DPH, SOVT-Radio spol.s r.o. s nabídkovou cenou 999 114 Kč bez DPH, a TEWIKO Systems, s.r.o. s nabídkovou cenou 1 099 100 Kč bez DPH. Výběrová komise ve složení Pavel Hejný,

Pavel Kašpar a Pavel Strnad vybrala jako vítěze firmu SOVT - Radio spol. s r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 999 114 Kč bez DPH.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje výsledek výběrového řízení Rekonstrukce bezdrátového rozhlasu vítěznou firmu SOVT - Radio spol.s r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 999 114 Kč bez DPH.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 4/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

### 5. Výběrové řízení - Energetický management

Na úřadu městyse se dne 29.4.2024 uskutečnilo výběrové řízení na zavedení Energetického managementu městyse Malšice. S výsledkem seznámil přítomné pan Pavel Kašpar. K podání nabídky byly vyzvány tyto firmy: Místní akční skupina Třeboňsko o.p.s., MAS Krajina srdce, z.s., Enerkom Šumavsko, z.s. a Enerkom Růže, z.s. Nabídky zaslaly firma MAS Krajina srdce, z.s. s nabídkovou cenou 490 000 Kč bez DPH a firma Enerkom Šumavsko, z.s. s nabídkovou cenou 990 000 Kč bez DPH. Výběrová komise ve složení Pavel Hejný, Pavel Kašpar, Petr Novák a Pavel Strnad vybrala vítěze, firmu MAS Krajina srdce, z.s. s nejnižší nabídkovou cenou 490 000 Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje výsledek výběrového řízení Zavedení Energetického managementu městyse Malšice, vítěznou firmu MAS Krajina srdce, z.s. s nejnižší nabídkovou cenou 490 000 Kč bez DPH.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 5/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

### 6. Úprava Jednacího řádu městyse Malšice

V tomto bodě paní starostka uvedla, že novela Zákona o obcích platná od 1.1.2024, přinesla drobné změny, které souvisejí s úpravami v Jednacím řádu městyse. Změny se týkají převážně změny formulace při mimořádných situacích (epidemie, mimořádné veterinární opatření, atd.) nebo změny lhůt pro zpracování zápisu. Dále uvedla, že schválením nového Jednacího řádu musí zastupitelstvo zrušit usnesení dosud platného Jednacího řádu. Zastupitelé úpravu Jednacího řádu schválili.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje Jednací řád městyse Malšice dle schválené novely Zákona o obcích pro rok 2024 a to dnem schválení. Dále ruší usnesení 33/19/ZM ze dne 15.4.2019, kterým byl schválen dosud platný Jednací řád.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 6/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

### 7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Malšice rok 2023

Starostka seznámila zastupitele s předloženou Účetní závěrkou Základní a Mateřské školy Malšice za rok 2023 se všemi přílohami, včetně návrhu na převedení hospodářského výsledku v částce 113 188,42 Kč. A jeho rozdělení do fondu následujícím způsobem: do rezervního fondu částku 93 188,42 Kč a do fondu odměn

0 000 Kč. Na základě jednání paní starostky a paní ředitelky školy ohledně rozdělení fondu bylo ujednáno, že výsledek hospodaření se převede v plné výši tj. 113 188,42 Kč do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje účetní závěrku Základní a Mateřské školy Malšice za rok 2023 včetně výsledku hospodaření a jeho převedení pouze do rezervního fondu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 7/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## 8. Účetní závěrka městyse Malšice rok 2023

V tomto bodě starostka předložila zastupitelům Účetní závěrku Městyse Malšice za rok 2023 se všemi přílohami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje účetní závěrku Městyse Malšice sestavenou ke dni 31.12. 2023 bez výhrad.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 8/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## 9. Závěrečný účet městyse Malšice rok 2023

Dále starostka předložila zastupitelům Návrh závěrečného účtu Městyse Malšice za rok 2023. Zmínila, že součástí je i zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2023. Ze zprávy vyplývá, že v hospodaření městyse Malšice nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a doporučila Závěrečný účet Městyse Malšice za rok 2023, který byl řádně vyvěšen 15 dnů před jednáním zastupitelstva, schválit bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje Závěrečný účet Městyse Malšice za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením r. 2023 a to bez výhrad.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 9/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

## 10. Koupě nemovitosti čp. 75

V tomto bodě starostka uvedla, že byla oslovena ohledně prodeje nemovitosti čp. 75 v Malšicích. Jedná se o budovu téměř na náměstí proti stávající hasičárně a mezi lékárnou, nemovitost má i část dvora. Paní starostka sdělila, že na nemovitost objednala znalecký posudek, tak aby ho mohla zastupitelům na zasedání již předložit. Znalec ocenil nemovitost na 5.700.000 Kč, majitel ji prodá pouze za cenu 6.500.000 Kč. Dále paní starostka informovala zastupitele, že městys v případě koupě bude mít dostatek financí, aniž by byl zatížen rozpočet městyse. Vysvětlila, že městys čeká na proplacení dotací od Kraje a od SZIF přibližně ve stejné výši, za kterou se nabízí prodej nemovitosti. Tyto potvrzené finance z dotací, byly mimo rozpočet, ještě nebyly proplaceny, tudíž nemohly být součástí rozpočtu. Pokud by se zastupitelé shodli na koupi nemovitosti, nijak to letošní rozpočet obce neovlivní. Dále zmínila, že v případě koupě nemovitosti, bude městys hledat vhodnou dotaci na rekonstrukci, tam kde nabízejí min.80% finančních prostředků. Vyzvala zastupitele k diskusi o případné koupi nemovitosti. Zastupitelé v dlouhé diskusi jednali o tom, zda nemovitost vůbec koupit, zatím koupit bez záměru a nebo přemýšlet nad jasným záměrem k čemu by měla budova sloužit.

Po delší diskusi (viz. níže) se zastupitelé shodli, koupit nemovitost se záměrem budoucí výstavby pečovatelského domu.

#### Diskuze:

Ing. Pavel Kašpar  
Miloslava Šebková,  
MBA

*navrhl přemýšlet o koupi nemovitosti i jako o investici do budoucna. uvedla, že by zastupitelstvo mělo přemýšlet o tom, co v Malšicích chybí, za ní je to určitě pečovatelský dům pro seniory. Zmínila, že tento druh využití v městysu chybí. Od starších občanů ví, že ti co museli odejít např. do domova důchodců nebo do pečovatelského domu jinam, by rádi zůstali v Malšicích, pokud by tu byla taková možnost. Dále jako výhodu zmínila, že budova sousedí přes silnici s naším pozemkem, kde je nyní hasičská hala. Až bude vybudovaná nová hala pro hasiče, bude tento pozemek volný pro další možné využití, třeba ke stávající budově.*

Mgr. Pavel Klíma

*uvedl, že varianta vybudování pečovatelského domu se mu líbí. Navrhl nechat si zpracovat studii proveditelnosti.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Malšice **schvaluje koupi nemovitosti čp.75 v k.ú. Malšice za nabídnutou cenu 6 500 000 Kč se záměrem budoucí výstavby pečovatelského domu pro seniory.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Křivánek L.)

**Usnesení č. 10/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

### **11. Rozpočtová opatření**

Starostka předložila zastupitelům rozpočtová opatření č. 4. a 5. schválená ve své pravomoci, dále navrhla schválit 6. rozpočtové opatření, do kterého se promítají schválená výběrová řízení a schválený nákup nemovitosti.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Malšice **schvaluje 6. rozpočtové opatření ve kterém jsou zvýšeny výdaje na schválená výběrová řízení a schválený nákup nemovitosti.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 11/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

### **12. Pozemky**

#### **a. Žádost o úplatný převod majetku státu**

Na městys se opět obrátilo Ministerstvo obrany s tím, zda nemá městys zájem odkoupit podzemní betonovou stavbu ženižního úkrytu, která je v současné době zasypaná. Betonová stavba se nachází na pozemku p.č. 410/17 v k.ú. Třebelice. Zastupitelé se shodli betonovou stavbu od Ministerstva obrany nekupovat.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Malšice **neschvaluje koupi majetku Ministerstva obrany ( betonová stavba ženižního úkrytu na pozemku p.č. 410/7 v k.ú. Třebelice) do vlastnictví městysu Malšice.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 12/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

#### **b. Žádost o odkup pozemku p.č.2099/3 v k.ú. Malšice**

žádostí o odkup pozemku p.č. 2099/3 v k.ú. Malšice se na městys Malšice obrátil pan Kamil Strnad. Jedná se o pozemek v celkové výměře cca 119 m<sup>2</sup> na kterém vázne věcné břemeno spoluužívání pro České dráhy, a.s. Paní starostka uvedla, že pozemek nelze měnit v komplexní pozemkové úpravě, protože pozemek leží mimo hranice pozemkové úpravy. Zastupitelé se shodli na zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2099/3 o výměře 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Malšice a na dalším jednání zastupitelstva projednat cenu za m<sup>2</sup>. V tomto bodě jednání nebyl přítomen hlasování pan Alois Sassmann.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 2099/3 v k.ú. Malšice o výměře cca 119m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 13/13Z/2024 bylo schváleno.**

**c. Návrh na pořízení změny Územního plánu Malšice Z.MAL.21**

Pan Vladimír Beneš předložil opětovně městysu žádost, tentokrát se zakresleným návrhem na pořízení změny Územního plánu Malšice, vypracovaný Ing. arch. Martinem Jirovským, Ph.D. Návrh se týká změny pozemku p.č. 494/10 z plochy veřejného prostranství na plochu bydlení venkovského charakteru. Přílohou tohoto návrhu je alternativní řešení dopravní obsluhy v podobě obslužné komunikace napojující zastavitelnou plochu Z.MAL.2. Pan Vladimír Beneš v návrhu uvádí, že uhradí celkové náklady na zpracování dokumentace změny Územního plánu Malšice včetně nákladů spojených s celkovým převodem ÚP Malšice do jednotného standardu. Paní starostka uvedla, že k tomuto bodu se již zastupitelé i vlastníci pozemků vyjádřili v přechodících zasedání a to konkrétně: na 7.zasedání se zastupitelé domluvili, že pan Beneš předloží návrh jiného možného řešení, na 8. zasedání se diskutovalo, že sousední vlastníci nemají zájem o změnu a nesouhlasí s ní. 9. zasedání se zúčastnili vlastníci pozemků, kterých by se případná změna dotkla a požadovali zachování ÚP beze změny. Zastupitelé se shodli, že žádost pana Beneše se bude řešit až ve čtvrté změně územního plánu a s vyjádřením pořizovatele a Krajského úřadu. Zastupitelé vzali podaný návrh do další změny ÚP na vědomí.

Návrh usnesení:

✓ Zastupitelstvo městyse Malšice **bere na vědomí podaný Návrh na změnu ÚP do 4. změny ÚP.**

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

**d. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 919/6 v k.ú. Čenkov**

Se žádostí o odkoupení části pozemku p.č. 919/6 v k.ú. Čenkov o výměře cca 43m<sup>2</sup> se na městys obrátil pan František Koranda. Pozemek chce pan Koranda odkoupit za účelem vybudování nového oplocení. Zastupitelé se shodli na zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č 919/6 v k.ú. Čenkov o výměře cca 43m<sup>2</sup>. Na dalším zasedání projednají cenu za m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

✓ Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 919/6 v k.ú. Čenkov o výměře 43m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**e. EGD - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Starostka předložila zastupitelům Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. TA - 001030085460/002-EMMI na pozemcích p.č. 2174/1, p.č.2174/34 a p.č. 2174/32 v k.ú. Malšice. Jedná se o stavbu s názvem „Malšice Pavlát přípojka NN“ za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN, kabelový pilíř a uzemnění za cenu ve výši 10 100 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. TA - 001030085460/002 - EMMI na pozemcích p.č 2174/1, p.č. 2174/34 a p.č. 2174/32 v k.ú. Malšice s názvem stavby „Malšice Pavlát přípojka NN“ za účelem umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN, kabelového pilíře a uzemnění za cenu 10 100 Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 15/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

**13. Různé**

blok 13-1

V tomto bodě starostka informovala zastupitele o změně provozu na sběrném dvoře. Ke středě a sobotě bude přidán další den a to pondělí. Práce na sběrném dvoře přibývá, to dokazuje i to, že obsluha na sběrném dvoře o předminulém víkendu zaznamenala rekordních 96 aut, předtím 76 aut. Na základě rozšíření otevíracích dnů na sběrném dvoře a také tím, že údržba a práce na veřejných prostranstvích a majetku městyse stále přibývá, přijme městyse Malšice od 1.5.2024 nového zaměstnance pana R. Tajrycha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **bere na vědomí rozšíření provozu sběrného dvora o další pracovní den a přijetí jednoho technického pracovníka.**

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

blok 13-2

V tomto bodě pan místostarosta Pavel Kašpar seznámil zastupitele s tím, že se zatím nepodařilo prodat cvičební stroje z posilovny ze základní školy. Uvedl, že cvičební stroje městyse nabídnul k prodeji nejprve obálkovou metodou, nikdo se nepřihlásil. Poté byla zveřejněna inzerce na Bazos.cz. Nyní nám byl po 2 měsíčním uložení inzerát smazán. Cvičební stroje byly nabízeny ke koupi samostatně i jako celek. Na inzerát se neozval žádný zájemce. V diskusi se zastupitelé a paní ředitelka školy shodli, co nejdříve cvičební stroje prodat a uvolnit tak prostor škole pro další využití.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje zveřejnit inzerát na prodej cvičebních strojů na online bazaru Aukro.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 16/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

blok 13-3

V tomto bodě starostka informovala zastupitele o příslibené dotaci od SFŽP na opravu vodní nádrže na p.č. 304/1 v k.ú. Všechlapy. Jedná se o dotační program, který umožňuje čerpat prostředky Evropské unie na ochranu a zlepšování kvality životního prostředí. Pro schválení dotace je nutné předložit výběrové řízení,

... které se uskuteční dne 2.5.2024 na úřadě městyse Malšice. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

blok 13-4

V tomto bodě paní starostka uvedla, že na 23.zasedání roku 2021 zastupitelstvo schválilo trojstrannou směnnou smlouvu mezi paní Malinovou, městysem a paní Schwarzovou. Jednalo se o část zaplaceného pozemku městyse p.č. 609/1 v obci Všechlapy. Byla dohodnuta směna pozemku za pozemek u rybníka p.č. 301/5 o výměře 148 m2, který je ve vlastnictví paní Malinové. Starostka zastupitelům sdělila, že z katastru přišlo vyrozumění, že to směnná smlouva nemůže být ( museli by směňovat všichni) v tomto případě je možné připravit pro všechny tři zúčastněné strany darovací smlouvu. Městysu tak může paní Malinová darovat část pozemku u rybníka a městys daruje část zaplaceného pozemku paní Schwarzové. Navrhla zastupitelům zrušit stávající usnesení ZM/95/21 ze dne 10.12.2021 s tím, že záměr prodeje, darování, směny pozemku je platný. A dále navrhla schválit usnesení nové.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje zrušit usnesení č.95/21/ZM ohledně směny pozemků, které nahrazuje novým usnesením a to darováním pozemků. Paní Malinová daruje městysu pozemek p.č. 301/5 v k.ú. Všechlapy o výměře 148 m2 a za to městys daruje paní Pavle Schwarzové pozemek p.č. 609/13 v k.ú. Všechlapy o výměře 14m2. Zveřejnění záměru prodeje, pronájmu nebo směny ohledně pozemku městyse bylo zveřejněno a schváleno dle zákona o obcích již při směnné smlouvě.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 17/13Z/2024 bylo schváleno.**

blok 13-5

V tomto bodě starostka předložila zastupitelům ke schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.03.2024 na Prodloužení kanalizace v k.ú. Malšice. Výsledná cena změny se zvyšuje o 37 809,85 Kč bez DPH z důvodu toho že, v trase výkopů jsou umístěny podzemní inženýrské sítě, výkopy se provádí ručně a inženýrské sítě musí být v otevřeném výkopu zajištěny po dobu stavby. Po zohlednění soupisu víceprací a méněprací se celková cena díla upravuje na 607 581,96 Kč bez DPH. V tomto bodě jednání nebyl přítomen hlasování pan Pavel Klíma.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.03.2024 na Prodloužení kanalizace v k.ú. Malšice na základě předloženého Změnového listu č.1 a Soupisu více prací a méně prací. Celková cena díla je po schválení dodatku 607 581,96 Kč bez DPH.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Janoušek J.)

✓ **Usnesení č. 18/13Z/2024 bylo schváleno.**

blok 13-6

V tomto bodě informovala starostka zastupitele o získání dotace od Jihočeského kraje na nové oplocení hřiště u ZŠ Malšice v částce 230 000 Kč. Uvedla, že nyní může městys vypsát výběrové řízení. Dále zmínila, že městys bude vypisovat výběrové řízení na nové dětské hřiště u MŠ, dále na stavbu haly hasiči a výběrové řízení na síť pro hasičskou halu. Zastupitelé vzali tyto informace na vědomí.

blok 13-7

Starostka v tomto bodě uvedla, že se opravuje chodník směrem od benzinové pumpy ke kulturnímu domu.



Firma nyní rozebírá původní dlažbu. Na městys telefonovali občané, zda by si část rozebrané dlažby nemohli vzít. Zastupitelé řešili, zda dlažbu přenechat občanům za drobnou úplatu nebo jen za odvoz. Nakonec se shodli na vyhlášení rozhlasem, že zájemci si dlažbu mohou bezplatně odvézt.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Malšice **schvaluje vyhlásit rozhlasem, že zájemci si bezplatně mohou odvézt původní dlažbu z chodníku směrem od benzinové pumpy ke kulturnímu domu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

✓ **Usnesení č. 19/13Z/2024 bylo schváleno.**

---

**14. Diskuse**

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

---

**15. Závěr**

Na závěr starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 18.54 hodin zasedání zastupitelstva ukončila.

---

Ověřovatelé: Ing. Ladislav Křivánek .....

Ing. Jaroslav Janoušek .....

Starostka: Miloslava Šebková, MBA .....

Datum vyhotovení: 29. 4. 2024

Lapisovatelka: Barbora Stavař

