

Změnový list č. 1

Datum: 15.01.2025

Název stavby:

Hala na garážování hasičské techniky

Objednatel:

Městys Malšice

IČ: 00252522

Malšice čp. 131, 391 75 Malšice

Zhotovitel:

DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.

IČ: 28149131

Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

Změnový list č. 1 | Rozšíření zázemí

Popis a zdůvodnění změn:

Na základě požadavků zástupců SDH Malšice bude zvětšena technická místnost o 1,5 m a dále bude doplněno otevíravé okno.

Dle doporučení ČEVAK bude hlavní vodoměr osazen do nové vodoměrné šachty před halou.

Na základě požadavků zástupců SDH Malšice bude z důvodu bezpečného nájezdu na komunikaci prodloužen (rozšířen) vjezd o 6 m.

Dále bude nahrazena stropní konstrukce ze sádkartonových desek (SDK) deskami minerálními.

Příloha:

Soupis méněprací a víceprací

Cena Víceprací (bez DPH):

Cena Méněprací (bez DPH)

Výsledná cena změny (bez DPH)

170 794,11 Kč

-28 048,00 Kč

142 746,11 Kč

Odůvodnění změny závazku ze smlouvy o dílo:

Zadavatelem (objednatelem) je tato změna zařazena pod §222, odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Objednatel:

Městys Malšice

Zhotovitel:

**DŘEVOTVAR -
ŘEMESLA a STAVBY,**

s.r.o.

Projektant a AD:

Ing. arch. Jiří Neužil

Technický dozor:

TARIKA Tábor s.r.o.



Miloslava Šebková, MBA
starostka

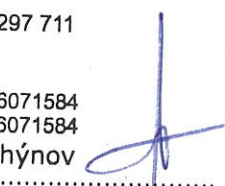


Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

Miloslav Licehamr
stavbyvedoucí

TEL.: 381 297 711

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584



Ing. arch. Jiří Neužil
projektant



Parukův 33, 390 01 Tábor
IČ: 04543441, DIČ: CZ04543441



Ing. Pavel Strnad
jednatel

Změnový list č. 1 - Stavební úpravy Hala						
Objednatel:	Městys Malšice, čp. 131, 391 75 Malšice					
Zhotovitel:	Dřevotvar s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov					
Stavba:	Hala pro garážování hasičské techniky					
	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem	
Zvětšení technické místnosti č. 1.06						
132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	3,42	142,80	488,38	SoD - položka 2
Odkop zeminy pro rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření) * 0,5 (tl. skladby) * 3,5 (šířka vestavku) + (0,85 (výška pasu) * 0,5 (šířka pasu) * 1,5 (délka pasu - rozšíření vestavku) + 0,35 (výška šalk						
162601102RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	3,42	92,00	314,64	SoD - položka 6
Odvoz vykopané zeminy - objem viz výše						
271313511R00	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý C 16/20	m3	0,64	#####	2 024,06	SoD - položka 12
Objem betonu do základového pasu - 0,85 (výška pasu) * 0,5 (šířka pasu) * 1,5 (délka pasu - rozšíření vestavku)						
274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	1,132	#####	4 425,14	SoD - položka 6
Beton do šalovek - 0,0240 m3 do 1 ks šalovky - celkově 12 ks šalovek + beton deska - 1,5 (rozšíření vestavku)*3,75 (šířka vestavku)*0,15 (tl. deska)						
274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	1,500	365,00	547,50	SoD - položka 17
Šalování pasů + desky - 0,85 (výška pasu) * 1,5 (šířka pasu) + 0,15 (tl. desky) * 1,5 (rozšíření vestavku)						
274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	1,500	110,00	165,00	SoD - položka 18
Odšalování pasů + desky - 0,85 (výška pasu) * 1,5 (šířka pasu) + 0,15 (tl. desky) * 1,5 (rozšíření vestavku)						
274272140RT4	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 300 mm	m2	0,75	#####	1 293,75	SoD - položka 13
0,5 (výška šalovek) * 1,5 (rozšíření vestavku)						
275361214R00	Výztuž základových patek do 12 mm z oceli B500B (10505)	t	0,05	#####	2 305,20	SoD - položka 22
Výztuž do šalovek						
273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,09	#####	3 706,56	SoD - položka 23
Výztuž do podkladní desky						
631571001R00	Násyp z kameniva drceného 0 -32 mm	m3	0,720	960,00	691,20	SoD - položka 43
Násyp kameniva pod rozšířenou desku - 1,5 (rozšíření vestavku)*3,2 (šířka vestavku - šalovka - šalovka)*0,15 (tl. kameniva)						
711171559RT3	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólií, volně	m2	5,63	395,00	2 221,88	SoD - položka 49
711191171RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, podkladní textilí	m2	5,63	54,00	303,75	SoD - položka 50
711191172RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, ochrannou textilí	m2	5,63	58,00	326,25	SoD - položka 51
Hydroizolace rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,75 (šířka vestavku vč. zdiva)						
998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05	651,20	32,56	SoD - položka 53
Přesun izolací						
311238114R00	Zdivo cihelné 24 P+D P15 na maltu cementovou 10 MPa, tl. 240 mm	m2	8,55	#####	14 406,75	SoD - položka 24
Zdivo rozšíření vestavku - 1,5*3 (přední strana) + 1,5*3 (zadní strana) - 0,45 (plocha nového okna)						
317168130R00	Překlady 70 x 238 x 1000 mm pro orientované uložení	ks	3,000	593,10	1 779,30	SoD - položka 27
317121021RU2	Osazení překladu keramického plochého, světlost do 1050 mm	ks	3,000	455,40	1 366,20	SoD - položka 25
Překlady do nového okna						
417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	0,75	380,00	285,00	SoD - položka 36
417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	0,75	95,00	71,25	SoD - položka 37
Šalování věnce - 2* (2 strany) * 1,5 (šířka rozšíření) * 0,25 (výška šalování)						
417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,19	#####	699,00	SoD - položka 35
Betonáž věnce - 2* (2 strany) * 1,5 (šířka rozšíření) * 0,25 (výška věnce)*0,25 (tl. věnce)						
411168143RT2	Strop cihelný osová vzdálenost nosníků 500 mm, tl. 250 mm, nosník 3,25 - 4 m	m2	4,88	#####	14 785,88	SoD - položka 34
Stropní konstrukce rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,25 (šířka vestavku)						
612421637R00	Oμίtky vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	12,050	417,60	5 032,08	SoD - položka 38
Plocha omítek 2x vnitřní část o ploše 4,5m2 + 1x vnější snížená o okno o ploše 3,05						
998014011R00	Přesun hmot, budovy mont. jednopodl. s pláštěm	t	40,000	95,00	3 800,00	SoD - položka 45
Přesun hmot - odhad						
713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá	m2	4,88	38,00	185,25	SoD - položka 54
28375857	Deska polystyrenová EPS 150 tl. 120 mm	m2	4,88	214,50	1 045,69	SoD - položka 55
Tepelná izolace podlah rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,25 (šířka vestavku)						
713111111RT1	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně	m2	4,88	43,00	209,63	SoD - položka 56
63151406	Deska z minerální plsti tl. 100 mm	m2	4,88	304,50	1 484,44	SoD - položka 57
Tepelná izolace stropu rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,25 (šířka vestavku)						
998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,05	836,20	41,81	SoD - položka 58

Přesun hmot - odhad						
631312621RT2	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	0,307	#####	1 429,28	SoD - položka 55
Mazanina rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,25 (šířka vestavku)*0,063						
771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,88	56,00	273,00	SoD - položka 172
771575106RT1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x10 cm	m2	4,88	580,00	2 827,50	SoD - položka 173
771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška do 10 cm	m	3,00	135,00	405,00	SoD - položka 174
597623082	Dlaždice 10x20 Color Two šedá mat	m2	4,88	780,00	3 802,50	SoD - položka 175
59761009	Sokl dl. 30cm povrch hladký matný	kus	12,00	75,00	900,00	SoD - položka 176
998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,10	569,60	56,96	SoD - položka 177
Podlahová krytina + sokl rozšíření vestavku - 1,5 (rozšíření)*3,25 (šířka vestavku)						
784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	12,05	36,00	433,80	SoD - položka 184
784115212R00	Malba standard, bílá, bez penetr.,2 x	m2	0,00	54,00	0,00	SoD - položka 185
Plocha maleb 2x vnitřní část o ploše 4,5m2 + 1x vnější snížená o okno o ploše 3,05						
941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	4,50	72,00	324,00	SoD - položka 202
Plocha nového zdiva - 3 * 1,5						
R-položka	Přípočet nový minerální podhled - skutečnost	m2	35,800	1 150,30	41 180,74	Dle subdodavatele
Nový minerální podhled - plocha dle skutečného zaměření objektu						
CELKEM					115 670,91	
Prodloužení vjezdu						
132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	8,40	142,80	1 199,52	SoD - položka 186
Výkop zeminy pro potrubí - 6 (délka trubky) * 1 (šířka pro uložení + beton) * 1,4 (hloubka uložení)						
162601102RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	8,40	92,00	772,80	SoD - položka 6
Odvoz vykopané zeminy - objem viz výše						
822392111RT2	Montáž trub ŽB těs. pryžovými kroužky DN 400 - propustek	m	6,000	2 439,50	14 637,00	SoD - položka 197
899623151R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C16/20	m3	1,500	3 362,00	5 043,00	SoD - položka 198
Rozšíření vjezdu - 1x trubka 6m, poměrově s rozpočtem dopočítán beton						
998271201R00	Přesun hmot pro kanalizace zděné, otevřený výkop	t	3,200	922,40	2 951,68	SoD - položka 202
Přesun betonu + kanalizační trubky						
CELKEM					24 604,00	
Vodoměrná šachta						
132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	4,00	142,80	571,20	SoD - položka 186
Výkop zeminy pro šachtu - orientační objem jámy 4m3						
162601102RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	4,00	92,00	368,00	SoD - položka 6
Odvoz vykopané zeminy - objem viz výše						
56230574	Šachta plastová vodoměrná kruhová k obetonování	ks	1,000	10 300,00	10 300,00	ÚRS 2025 01
893811211	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP obetonované pro statické zatížení pl do 1,1 m2 hl do 1,2 m	ks	1,000	5 120,00	5 120,00	ÚRS 2025 01
Nová šachta						
CELKEM					16 359,20	
Montáže ocelových konstrukcí						
7662	Výplně otvorů - okno 600 x 750 mm	ks	1,000	14 160,00	14 160,00	SoD - položka 256
Nové okno v technické místnosti - cena dle dodavatele						
CELKEM					14 160,00	
SDK konstrukce vestavek						
342264051RT1	Odpočet stávajícího SDK	m2	-27,950	785,00	-21 940,75	SoD - položka 32
342264051RT3	Odpočet stávajícího SDK	m2	-3,750	785,00	-2 943,75	SoD - položka 33
784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x	m2	-33,3	32,00	-1 065,60	SoD - položka 182
784115712R00	Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2x	m2	-33,3	63,00	-2 097,90	SoD - položka 183
Odečet sádrokartonu dle SoD - položka 32, 33, 182, 183						

	CELKEM						-28 048,00
	Vícepráce (bez DPH)						170 794,11
	Méněpráce (bez DPH)						-28 048,00
							142 746,11
	Výsledná ceny změny - CELKEM BEZ DPH						
	Za zhotovitele:	Za TDI:				Za objednatele:	

22 **Dřevotvar** TEL.: 381 297 711
řemesla a stavby IČ: 26071584
S.R.O. DIČ: CZ26071584
 Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnův

TARVA TÁBOR s.r.o.
 Palackého 351, 390 01 Tábor
 IČ: 04541111 DIČ: CZ04541111

