

Změnový list č. 2

Datum: 15.01.2025

| | |
|---------------|---|
| Název stavby: | Hala na garážování hasičské techniky |
| Objednatel: | Městys Malšice, IČ: 00252522 Malšice čp. 131, 391 75 Malšice |
| Zhotovitel: | DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. IČ: 28149131, Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov |

Změnový list č. 2 | Sanace podloží

Popis a zdůvodnění změn:

Na základě provedených statických zatěžovacích zkoušek je nutno dle doporučení odborného geologa upřesnit skladbu konstrukčních vrstev v hale, pod komunikacemi a parkovištěm.

Sanace podloží je navržena tak, že je nutno vyměnit spodní neúnosné podloží v aktivní zóně za vhodné nové konstrukční vrstvy (doplnit):

- Hala: štěrkodrt' (fr.0 -125) tl. 200 mm , drcené hrubé kamenivo (fr. 63 - 125) v tl. 200 mm :
- Komunikace: dle návrhu geologa bylo v části komunikace před vjezdem doplněno kamenivo, následné hutnicí zkoušky prokázaly, že je nutno upravit skladbu tj. část provedených konstrukčních vrstev před halou odtěžit. a následně je doplnit další konstrukční vrstvy - štěrkodrt' (fr.0 -125) tl. 400 mm (2x200 mm), drcené hrubé kamenivo (fr. 63 - 125) v tl. 300 mm a současně nahradit mechanicky zpevněné kamenivo (MZK) drceným kamenivem fr. 0-32 v tl. 200 cm.
- Parkoviště: štěrkodrt' (fr.0 -125) tl. 200 mm, drcené hrubé kamenivo (fr. 63 - 125) v tl. 200 mm

Zdůvodnění změny termínu dokončení:

Na základě výše uvedeného rozšíření předmětu plnění došlo k posunutí provádění konečných povrchů včetně asfaltových ploch do zimního období, kdy jsou uzavřeny jednotlivé obalovny a které budou otevřeny nejdříve v koncem března.

Smluvní strany se dohodly na novém termínu dokončení do 15.05.2025.

Příloha:

Protokol o zkoušce č. 327/CB/24/SZZ-D/A/01 ze dne 23.09.2024 – pláň haly

Protokol o zkoušce č. 327/CB/24/SZZ-A/A/02 ze dne 23.09.2024 – komunikace před vjezdem do haly

Protokol o zkoušce č. 327/CB/24/SZZ-D/A/03 ze dne 01.10.2024 – mezi patkami

Protokol o zkoušce č. 327/CB/24/SZZ-A/A/04 ze dne 22.11.2024 – komunikace a zpevněné plochy

Výkres změn skladby podloží

Soupis méněprací a víceprací


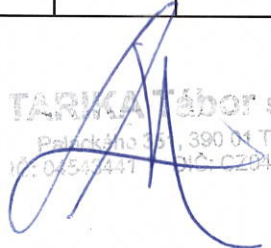
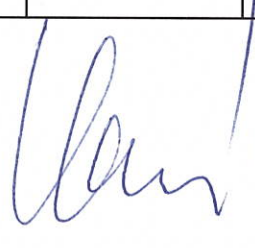

| Cena Víceprací (bez DPH): | Cena Méněprací (bez DPH) | Výsledná cena změny (bez DPH) |
|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 1 093 642,20 Kč | -184 810,08 Kč | 908 832,12 Kč |

Odůvodnění změny závazku ze smlouvy o dílo:

Zadavatelem (objednatelem) je tato změna zařazena pod §222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

| | | | |
|---|---|--|---|
| Objednatel: | Zhotovitel: | Projektant a AD: | Technický dozor: |
| Městys Malšice | DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. | Ing. arch. Jiří Neužil | TARIKA Tábor s.r.o. |
|  |  |  |  |
| Miloslava Šebková, MBA starostka | Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov Miloslav Licehamr stavbyvedoucí | TEL.: 381 297 711 IČ: 26071584 DIČ: CZ26071584 Ing. arch. Jiří Neužil projektant | TARIKA Tábor s.r.o. Palackého 55 • 390 01 Tábor IČ: 04543441 DIČ: CZ04543441 Ing. Pavel Strnad jednatel |

| Změnový list č. 2 - SANACE PODLOŽÍ | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Hala na garážování hasičské techniky | | | | | | |
| Změna konstrukčních vrstev dle vyjádření geologa a upřesněné nové PD Ing. Neužil na základě zkoušek GeoTec | | | | | | |
| Objednatel: | Městys Malšice, čp. 131, 391 75 Malšice | | | | | |
| Zhotovitel: | Dřevotvar s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov | | | | | |
| Stavba: | Hala na garážování hasičské techniky | | | | | |
| | HALA - šterkodrt' 0-125 mm- 200mm, drcené kamenivo 63-125 - 200mm | MJ | Množství | Cena | Cena celkem | |
| 122201101R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 | m3 | 92,072 | 115,00 | 10 588,28 | SoD - Položka 261 |
| Odkop zeminy k dosažení požadované hloubky dle návrhu odborné firmy - 0,4 m * plocha haly bez vestavku 230,18 m2 | | | | | | |
| 162601102RT3 | Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m | m3 | 92,072 | 92,00 | 8 470,62 | SoD - Položka 262 |
| Přemístění výkopku na skládku - 0,4 m * plocha haly bez vestavku 230,18 m2 | | | | | | |
| 564661111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 230,18 | 269,00 | 61 918,42 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha haly bez vestavku - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 63-125 mm | | | | | | |
| 564861111 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 230,18 | 268,00 | 61 688,24 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha haly bez vestavku - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 0-125 mm | | | | | | |
| 998014011R00 | Přesun hmot, budovy mont. jednopodl. s pláštěm | t | 165,7296 | 95,00 | 15 744,31 | SoD - Položka 45 |
| Doprava kameniva na stavbu - vykopaný objem 97,072 * převod m3 na t 1,8 | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 158 409,88 | |
| | Živičné povrchy - šterkodrt' 0-125 mm- 200mm, drcené kamenivo 63-125 - 300mm | MJ | Množství | Cena | Cena celkem | |
| 122201101R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 | m3 | 305,76 | 115,00 | 35 162,40 | SoD - Položka 261 |
| Odkop zeminy k dosažení požadované hloubky dle návrhu odborné firmy - 0,7 m * plocha živičných povrchů 436,8 m2 | | | | | | |
| 162601102RT3 | Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m | m3 | 305,76 | 92,00 | 28 129,92 | SoD - Položka 262 |
| Přemístění výkopku na skládku - 0,5 m * plocha živičných povrchů 436,8 m2 | | | | | | |
| 564681111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 300 mm | m2 | 436,8 | 390,00 | 170 352,00 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha haly bez vestavku - nová skladba dle odborné firmy 300 mm 63-125 mm | | | | | | |
| 564861111 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 436,8 | 268,00 | 117 062,40 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha živičných povrchů - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 0-125 mm | | | | | | |
| 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný | t | 550,368 | 48,00 | 26 417,66 | SoD - Položka 283 |
| Doprava kameniva na stavbu - vykopaný objem 305,76 * převod m3 na t 1,8 | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 377 124,38 | |
| | Zámková dlažba - šterkodrt' 0-125 mm- 200mm, drcené kamenivo 63-125 - 200mm | MJ | Množství | Cena | Cena celkem | |
| 122201101R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 | m3 | 114,4 | 115,00 | 13 156,00 | SoD - Položka 261 |
| Odkop zeminy k dosažení požadované hloubky dle návrhu odborné firmy - 0,4 m * plocha zámkové dlažby 286 m2 | | | | | | |
| 162601102RT3 | Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m | m3 | 114,4 | 92,00 | 10 524,80 | SoD - Položka 262 |
| Přemístění výkopku na skládku - 0,4 m * plocha zámkové dlažby 286 m2 | | | | | | |
| 564661111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 286 | 269,00 | 76 934,00 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha zámkové dlažby - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 63-125 mm | | | | | | |
| 564861111 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 286 | 268,00 | 76 648,00 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha zámkové dlažby - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 0-125 mm | | | | | | |
| 998223011R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný | t | 205,92 | 118,50 | 24 401,52 | SoD - Položka 284 |
| Doprava kameniva na stavbu - vykopaný objem 114,4 * převod m3 na t 1,8 | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 201 664,32 | |
| | Změna konstrukčních výšek dle hutních zkoušek GEO-TEC | | | | | |
| | Živičné povrchy - šterkodrt' 0-125 mm- 200mm - dodatečné doplnění | MJ | Množství | Cena | Cena celkem | |

| | | | | | | |
|---|--|---|---------|---|--------------------|-------------------|
| Na základě statické zatěžovací zkoušky (protokol Č. 327/CB/24/SZZ-A/A/04) firma GeoTec doporučuje zvýšit tloušťku konstrukční vrstvy ještě o 200 mm | | | | | | |
| 113152112 | Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drčeného | m3 | 228 | 384,00 | 87 552,00 | ÚRS 2025 01 |
| 240 * 0,95 (naměřená plocha živičných povrchů, ze které se muselo odstranit již navezené kamenivo * navezená skladba štěrkodrtě dle PD + nová skladba) | | | | | | |
| 564861111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 436,8 | 268,00 | 117 062,40 | ÚRS 2025 01 |
| Plocha živičných povrchů - nová skladba dle odborné firmy 200 mm 0-125 mm | | | | | | |
| 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný | t | 157,248 | 92,00 | 14 466,82 | SoD - Položka 283 |
| Doprava kameniva na stavbu - vykopaný objem 436,8 (plocha živičných povrchů) * 0,2 (navíc skladba kameniva)* převod m3 na t 1,8 | | | | | | |
| 564861111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 436,80 | 268,00 | 117 062,40 | ÚRS 2025 01 |
| Plochy živičných povrchů - záměna MZK za frakci 0-32 | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 336 143,62 | |
| Změna konstrukčních vrstev dle investora - záměna mechanicky zpevněného kameniva za štěrkodrt' 0-32 | | | | | | |
| 564972111R00 | Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 25 cm | m2 | 436,80 | -423,10 | -184 810,08 | SoD - Položka 270 |
| Plochy živičných povrchů - záměna MZK za frakci 0-32 | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | -184 810,08 | |
| Čerpání vody - živičné povrchy | | | | | | |
| 115101202 | Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m | h | 140,000 | 145,00 | 20 300,00 | ÚRS 2025 01 |
| Orientační doba čerpání vody - složité podmínky, nutné čerpat z důvodu stahování vody z přilehlých polí | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 20 300,00 | |
| Vícepráce (bez DPH) | | | | 1 093 642,20 | | |
| Méněpráce (bez DPH) | | | | -184 810,08 | | |
| Výsledná cena změny - CELKEM BEZ DPH | | | | 908 832,12 | | |
| Za zhotovitele: | | Za TDI: | | Za objednatele: | | |
| 22  Dřevotvar s.r.o. remesla a stavby Slavníkovců 455 391 55 Chýnov | | TEL.: 381 297 711 | | | | |
| | |  | |  | | |
| | | TARUKA Tábor s.r.o. Pavlíkovo nám. 390 04 Tábor IČ: 04540441 DIČ: CZ04540441 | |  | | |